

MEMORIA e INFORME BALANCE GENERAL

85º EJERCICIO ECONÓMICO
Cerrado el 31 de Diciembre de 2021



Cooperativa de Obras y
Servicios Públicos Ltda.

Villa del Dique - Calamuchita

Bv. Hipólito Irigoyen y Chaco – Tel. 03546-497250 – Fax: 497456
e-mail: coopvdique@grandeslagos.com.ar – (5862) VILLA DEL DIQUE - Córdoba
www.coopvdique.com

**COOPERATIVA DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS LIMITADA
DE VILLA DEL DIQUE**

Matrícula INAES Nº 721

Ejercicio Social Nº 85 - Cerrado el 31 de Diciembre de 2021

CONSEJO DE ADMINISTRACION

| | |
|------------------------------|--|
| <u>PRESIDENTE</u> | ALICIA SUSANA DI SALVIO |
| <u>VICEPRESIDENTE</u> | JULIO ALBERTO RÍOS |
| <u>SECRETARIA</u> | ESTELA ROSA LÁZARO |
| <u>PRO-SECRETARIO</u> | SUSANA VIVIANA ÁLVAREZ |
| <u>TESORERO</u> | RICARDO HORACIO GASTIÉN |
| <u>PRO-TESORERO</u> | FABIÁN HORACIO NÚÑEZ |
| <u>VOCALES TITULARES</u> | EUGENIO GIMENO BALAGUER ABEL ALEJANDRO ECHEGUÍA LEONARDO MORIZIO GRISelda BEATRIZ CANDARLE CRISTIAN HERNÁN GARCÍA VACANTE |

ORGANO DE FISCALIZACIÓN

| | |
|-------------------------|-------------------------|
| <u>SÍNDICO TITULAR</u> | DORCAS JAVIER STOLL |
| <u>SÍNDICO SUPLENTE</u> | ELSA CRISTINA BRIGGILER |



Cooperativa de Obras y Servicios Públicos Ltda.

Villa del Dique - Calamuchita

MEMORIA

Señores asociados:

De acuerdo con las disposiciones legales y estatutarias, corresponde al Honorable Consejo de Administración suministrar las informaciones sobre lo acontecido en cada ejercicio como así la confección del correspondiente Balance General y demás documentación exigida.

En el desarrollo de la memoria se explica la labor cumplida, que puede ser ampliada y responder a las inquietudes o aclaraciones de los señores asociados, todo lo referente al 85º Ejercicio Económico, cerrado al 31 de diciembre de 2021.

Consideraciones Generales

El 2021 fue un año complicado, seguimos afectados de manera intermitente por la Pandemia de covid-19 y también sufrimos el flagelo de la inflación, que produce un desfase entre el costo para prestar servicios y las tarifas posibles y autorizadas en c/u. Aún en este difícil contexto, nuestra Cooperativa siguió prestando servicios con eficiencia y respondiendo a las necesidades de nuestros asociados. Esto fue posible gracias al trabajo incondicional de nuestros empleados y al compromiso de Uds., los socios que, a pesar de las dificultades económicas vividas por la mayoría, siguieron honrando el acuerdo de servicios con la Cooperativa. A todos, como siempre, les agradecemos enormemente.

Labor del Consejo de Administración

El Consejo de Administración se reunió en 43 oportunidades, los lunes de cada semana, en sesiones habituales por temas inherentes a nuestra Cooperativa. Se alternaron reuniones virtuales con reuniones presenciales cuando estuvo permitido y fue posible; modalidad que se mantiene hasta el día de hoy. También participó, enviando delegados, en las reuniones del Consejo Regional con las Cooperativas del Valle de Calamuchita.

Energía Eléctrica

Fue un año de muchísimo trabajo. Hubo un gran crecimiento en la cantidad de conexiones y un plan de mantenimiento ambicioso. A pesar de todo, este sector ejecutó prácticamente el 100% de los trabajos de programados. También se realizaron nuevas obras para satisfacer demandas de nuestros asociados y se ejecutaron obras de mejoras sobre instalaciones existentes. Se detallan a continuación:

- Se realizaron 163 nuevas conexiones.
- Instalación de Reconectores en los 3 ramales de MT (centro, colonia y villa nueva). Esto nos brinda mayor capacidad de diagnóstico y maniobra ante eventuales trabajos de mantenimiento. Se

instaló sistema Scada sobre estos Reco, lo que permite monitoreo online del sistema de MT y maniobras de forma remota.

- Poda de mantenimiento en ramales de Media Tensión (MT) y poda técnica en Baja Tensión (BT). Fue un trabajo intensivo de 2 meses y medio, realizado con personal propio.
- Cambios de transformadores por aumento de la demanda (zona La Sierrita, Club Oncativo, Playa Grande, Zona del Valle y SET Madero).
- Obra en Loteo Gaona. Se tendió preensamblado radial y se instalaron 2 trafos rurales trifásicos de 25 Kva. Esto permitió ampliar el servicio de EE a este sector. También se instalaron las 1ras luminarias de alumbrado público en zonas con mayor densidad de viviendas.
- Se recambiaron 150 luminarias por LED, completando la zona del centro comercial y la manzana que contiene a las instituciones educativas de nuestra villa.
- Se realizó la medición y mantenimiento de la puesta a tierra de todas las SET del sistema de MT.
- Relevamiento y adecuación de la puesta a tierra en postación de cemento de la red de alumbrado público (BT).
- Se instalaron 50 nuevos puntos de iluminación en barrios periféricos (lámparas de sodio reacondicionadas en nuestro taller).
- Se relevaron datos de consumo durante los picos en las SET del sistema para planificar recambios y mantenimiento preventivo de trafos durante 2022.
- Se finalizaron las pruebas piloto del sistema de tele medición. Se instaló Gateway para sistema de comunicación SIX FOX. Se desarrolló 1ra etapa del soft para gestionar en una sola interfase datos enviados por distintos sistemas. Hoy tenemos aprox. 30 medidores instalados controlados online mediante tele medición. Esperamos este año avanzar con 150 puntos más.
- Se realizó el mantenimiento del banco de capacitores de las SET.
- Se consolidó todo el sistema de atención de reclamos vía digital. En 2021 se procesaron y resolvieron **2634 solicitudes / reclamos**, 450 sobre alumbrado, 1054 de mantenimientos preventivos y correctivos en gral., 560 suspensiones / reconexiones, 407 reclamos administrativos y 163 solicitudes de alta de servicio de EE.

Agua Corriente

Se sigue trabajando mediante el Convenio de Concesión vigente del Servicio de Agua Corriente firmado con el Municipio para el periodo 2017/2031, manteniendo el servicio de agua corriente de la localidad.

A pesar del difícil contexto, esta área también cumplió con el 100% de los trabajos de mantenimiento preventivo programados y se realizaron obras nuevas y de mejora sobre instalaciones existentes. A saber,

- Se realizó mantenimiento preventivo anual completo de la Planta Potabilizadora (PTA). También se completó la obra de vinculación de desagües de las distintas cámaras (esto facilita y acelera los mantenimientos).
- Se concretó la obra Gaona Parcial, proyecto realizado para abastecer a los socios residentes en este sector, instalando 1100 metros de cañería troncal (\$2.328.650 – 28/10/2021).
- Se realizó anteproyecto de obra de abastecimiento en zona “La Sierrita”.
- Se realizó cambio de 100 metros de cañerías de 4 pulgadas, por obra de desagüe pluvial en zona “El Vivero” (\$ 255.932 - 19/07/2021).
- Se concretó la instalación de 780 metros de cañerías de 3 pulgadas para satisfacer la demanda de nuevas conexiones domiciliarias en toda la localidad (\$1.500.000 28/10/2021).

- Se realizó obra reforma sobre cañería troncal, sector frente a SuperMas, para mejorar prestaciones hidráulicas de la misma.
- Adquisición de equipo convertidor de Frecuencia CFW500 Pot. 20 HP, para regulación de caudal en el bombeo de agua cruda (\$290.546 – 25/06/2021).
- Atento a la última asamblea anual, en la que se aprobó la construcción de una cisterna de almacenamiento de agua potable, se realizaron estudios preliminares de suelo (\$40.000 26-06-2021) y se comenzó a proyectar la obra, con el diseño hidráulico y estructural de la misma (\$90.000 28/07/2021).
- Se realizó reparación estructural en Cisterna Baja “Casa de Juan” (\$285.660 – 19/10/2021).
- Adquisición de tanque de almacenamiento de floculante de 10.000 litros. (\$ 247.215 – 15/03/2021/)
- Obra de cuba de contención en estructura de hormigón armado y sistema de transporte y dosificación de coagulante/floculante. (\$ 590.000 – 14/05/2021)
- Adquisición de gabinete para tableros eléctricos y así poder mejorar las instalaciones en sala de control de bombas en PPA (\$ 119.465 – 1/10/2021).
- Adquisición de elementos de laboratorio e instrumentación indispensables para mantener de manera eficaz el control de calidad del agua (\$ 80.503 – 18/10/2021).
- Se realizaron 152 nuevas conexiones. En 2021 se procesaron y resolvieron **732 solicitudes / reclamos**.

Servicio Telefónico, Internet y Fibra Óptica

Desde hace 2 años el servicio de internet viene con un gran aumento en la demanda. Diferentes modalidades ya instaladas de teletrabajo, estudios a distancia, etc., dispararon el crecimiento de la necesidad en nuestra comunidad.

A fines de 2020 nuestra Cooperativa inició un plan de modernización de equipamiento y expansión de la cobertura de fibra óptica, con el objetivo de adecuarnos a este aumento de la demanda y a mejorar la calidad del servicio. También se mejoró la prestación del servicio inalámbrico.

Resumen de los principales hitos del sector:

- Se completó la instalación de la nueva OLT Huawei. Esto permitió abrir 8 cajas nuevas de conexión y completar las existentes. De esta forma pasamos de tener 115 socios con FO a fines de 2020, a tener hoy un total de 271 socios (crecimiento del 135%).
- Se agregaron 4 antenas (AP) en el cerro, 2 en la parte más alta y 2 sobre la ladera que apunta a Bello Horizonte. Esto permitió descongestionar la cantidad de abonados montados sobre cada antena, evitando saturaciones por “sobre tránsito” en las conexiones inalámbricas.
- Se mantuvieron las antenas con WI FI liberado en 3 Plazas de nuestra localidad para acompañar durante el ciclo lectivo a nuestros alumnos que no tienen acceso a internet.
- Nuestra Coop. absorbió en junio del 2021 la prestación del servicio de internet en Calmayo y zona del Parador de la Montaña. Mediante un acuerdo con Coop. de Despeñaderos, antiguo prestador del servicio, nos hicimos cargo y al día de la fecha contamos con 57 asociados en la zona.
- Para mejorar la velocidad de atención ante solicitudes de nuevas conexiones y/o reclamos, en el 2do semestre del año pasado incorporamos un nuevo empleado al sector y se adquirió un nuevo

vehículo para tener 2 equipos de trabajo en la calle para internet, más el que ya teníamos para telefonía.

- Desarrollamos un proyecto técnico para expansión de la red de FO en zona comercial y alrededores. El mismo fue presentado ante el ENACOM, solicitando su aprobación para obtener financiamiento mediante ANR (hasta \$5.000.000). Técnicamente está aprobado y nos avisaron que está a la espera de asignación de presupuesto. Estimamos que sale durante este año.
- En 2021 se procesaron y resolvieron **1360 solicitudes / reclamos** referidos a Internet y **761** referidos a telefonía.

Por otro lado, la telefonía analógica (par telefónico – línea de cobre) ha quedado obsoleta. El deterioro natural del cobre y el alto costo de reposición hace que no sea viable el adecuado mantenimiento. Durante los próximos 3 años iremos migrando ordenadamente hacia telefonía IP y las conexiones a internet mediante ADSL desaparecerán (los socios deberán pasar a FO donde sea posible, sino a conexiones inalámbricas).

A continuación, graficamos la cantidad de usuarios conectados en VDD a la fecha a los diferentes sistemas de prestación de Internet:

| Tipo de Conexión | 21/3/2022 | 31/12/2020 | Crecimiento % |
|----------------------|-----------|------------|---------------|
| ADSL (par de cobre) | 143 | 203 | -29,56% |
| Inalámbrica (antena) | 801 | 723 | 10,79% |
| Fibra Óptica | 271 | 115 | 135,65% |
| TOTALES = | 1215 | 1041 | 16,71% |

Observamos un crecimiento neto de 174 nuevos socios respecto al año anterior.

Con respecto a la telefonía celular corporativa de Claro, se sigue con abonos muy convenientes para los asociados que ya tienen contratado este servicio.

Servicio de Sepelio y Cremaciones

- Al 31 de diciembre de 2021, se realizaron en total 29 servicios de sepelio, 28 servicios a asociados, 1 servicio a no asociado y se realizaron 14 cremaciones.
- Nuestra sala velatoria funcionó bajo protocolo sanitario por Covid-19 durante todo el 2021.
- Los traslados de fallecidos desde otras localidades y para cremaciones se siguen tercerizando a través de la empresa Luna.
- Durante 2021 se gestionó la compra directa de paquetes de cremaciones al crematorio de Toledo, obteniendo de esta manera una baja sensible en los costos.

Administración:

- Para ampliar las posibilidades de pago de nuestros asociados, la Coop. abrió cuenta corriente en el Bco. Río. Esto permite a través de la aplicación Getnet, el uso de billeteras virtuales, el pago en cuotas con tarjetas de crédito, etc. También brinda mayor agilidad para la gestión de excedentes temporales.
- Durante 2021 se atendieron, procesaron y resolvieron **5487 solicitudes/reclamos** (2634 referidos a EE, 732 a Agua, 1360 a Internet y 761 a telefonía). Todo este trabajo queda digitalizado, lo que permite realizar un buen seguimiento y obtener indicadores objetivos para mejorar día a día.

- Se realizó una reestructuración administrativa para mejorar la atención telefónica y personal de nuestros socios.

Personal

Nuestro personal es el mejor activo de esta Cooperativa. Estamos orgullosos del equipo formado, de su compromiso y acompañamiento para el crecimiento permanente de esta institución.

Al cierre del ejercicio la Cooperativa cuenta con 34 empleados en planta permanente y 2 con contrato a plazo fijo:

- 10 en Energía Eléctrica
- 4 en Telefonía / Internet + 1 contratado por 3 meses
- 6 en Redes de Agua
- 3 en Planta de Potabilización + 1 contratado por 5 meses (1 empleado no está trabajando por licencia debida a carpeta psiquiátrica)
- 1 en Planta de Agua Mineral (1/2 jornada)
- 7 en Administración
- 1 Maestranza
- 1 Pañolero / Depósito / Compras
- 1 Gerente

Se desarrollaron tareas de capacitación en todas las áreas. Personal seleccionado participó en capacitaciones específicas organizadas en el marco de Calacoop y de la Fundación del Banco Credicoop. Todo esto redundó en mayor profesionalización de todos nuestros cuadros de mandos medios y operativos.

También se evaluó y aceptó el ingreso de 1 beneficiario del “Programa PPP” de la Pcia. de Cba. (destinado a planta potabilizadora) y de 2 beneficiarias del “Programa X MI”, destinado a mujeres mayores de 25 años. Gracias a esto se amplió el horario de atención en Planta de Agua Mineral “Victor Nívoll” y se mejoró el servicio de atención telefónica de reclamos en horario administrativo.

Parque Automotor

En junio del año pasado la Coop. adquirió una camioneta usada mod. 2013, VW Saveiro 1.6 naftera cabina y media para Internet. Esta inversión se realizó para tener otra cuadrilla de trabajo en la calle, ante la demanda creciente y la anexión del servicio de internet en Calmayo.

También informamos que se realizó la venta de la F100 roja (mod 81) que estaba en desuso.

El Parque Automotor quedó compuesto de la siguiente manera:

- 1- Toyota Hilux Diésel C/S – Mod. 2020 – Guardia E. Eléctrica
- 1- Toyota Hilux Diésel C/S – Mod. 2018 – Agua Corriente
- 1- Ford F350/75 diesel – C/Grúa Mod. 5000 P/teléfono
- 1 - Ford F100/2000 diesel – C/Hidroelev. P/Aº Públ. y Redes
- 1 - Ford F100/87 diesel – Cab. Simple - Redes Agua
- 1 – Volkswagen Saveiro 1.6 / 2013 naftera – Internet
- 1 - Ford F100 Ranger 2009 diesel – Cab. Simple – Agua Corriente
- 1 - Toyota Hilux Diesel – Mod. 2008 – Cab. Doble - E. Eléctrica Guardia
- 1 - Camión Dodge DP800/75 diesel C/Grúa Hidrogrubert 12500 – E. Eléctrica

- 1 - Tractor Fiat 700E – Tareas varias, arrastre de materiales, etc.
- 1 - Renault Kangoo/2009 naftera – Internet
- 1 – Chrysler Caravan/97 – Carroza Fúnebre
- 1 – VW Saveiro/2015 – Naftera – Administración / Consejo de Administración / E. Eléctrica
- 1 – Ford F4000/2017 –Diesel – Grúa Mediana

Es importante informar que a cada vehículo se le realizan los trabajos de mantenimiento correspondientes. También informamos que estamos suscriptos, junto a otras Cooperativas, a un plan similar a un círculo cerrado que nos habilita por sorteo el acceso a un monto equivalente al valor de una pick-up Toyota Hilux Cabina Simple, que nuestra Cooperativa utiliza habitualmente para renovar parte de la flota de vehículos.

Municipalidad – Concesión de los servicios de Agua Corriente y Alumbrado Público

Se continuaron prestando los servicios de agua corriente y mantenimiento del alumbrado público, en el marco de los contratos de concesión que tenemos con el Municipio hasta el año 2031.

Servicio de Agua Corriente

En diciembre de 2021 el Honorable Concejo Deliberante autorizó el aumento de la tarifa de agua en forma escalonada. A saber, un 20% a los cargos fijos y un 50% en los cargos variables aplicados con facturación de enero 2022; un 15% de los cargos fijos aplicados con facturación de marzo de 2022 y un 10% en los cargos fijos a aplicar en la facturación de mayo 2022.

Alumbrado Público.

En esta área se trabajó en el mantenimiento correctivo de luminarias de sodio y en el desarrollo de nuevos sectores de iluminación a led, se colocaron 150 nuevas luminarias LED como se detalla en resumen trabajos de EE. También ampliamos la cobertura en sectores donde el alumbrado era insuficiente, o no existía.

Este año está planificado seguir aumentando los puntos de iluminación LED, a pesar de que está especificado en el contrato de concesión que no es responsabilidad de la Coop. el recambio tecnológico, entendemos que es necesario y redundará en beneficio de toda la población. Está presupuestada una inversión de \$2.000.000 para el año en curso.

Cuota Fundación

La Cuota Fundación es un pequeño aporte voluntario mensual de los socios (\$20) que sumado es importante y nos permite cumplir con el 4to. (*Educación/Formación del Asociado*) y el 7mo. Principio (*Aporte a la Comunidad*) del Cooperativismo.

Este tema se desarrollará en profundidad cuando se trate el punto 3 del Orden del Día. Sólo dejamos asentado aquí que, durante el 2021 se recaudaron \$683.267 y **se realizaron aportes por \$1.412.343** a diferentes Instituciones y agrupaciones de ayuda comunitaria.

La diferencia salió de aportes acumulados durante períodos 2017, 2018 y 2019. Ya no queda saldo acumulado.

Se adjunta detalle de distribución por Institución / Agrupación:

| Monto | Institución | Concepto | Porcentaje |
|------------------------|--------------------------------|---|------------|
| \$ 228.534,52 | Fray M. Esquiú | cielorraso aula - honorarios psicopedagoga | 16,2% |
| \$ 208.098,00 | Bomberos Voluntarios | condonación de deuda y service de mant. vehículos | 14,7% |
| \$ 164.007,00 | Hospital Sta. Rosa | obra 1er piso | 11,6% |
| \$ 161.017,39 | Comedor Comunit. | aporte mensual de \$15.000 | 11,4% |
| \$ 155.547,66 | Esc. 1ria Alte. Brown | 6 calefactores 5000 Kcal. | 11,0% |
| \$ 133.453,80 | Hospital Municipal | impresora ecógrafo y reguladores tubos de O2 | 9,4% |
| \$ 94.177,85 | Esc. de La Sierrita | AA split para comedor | 6,7% |
| \$ 63.000,00 | Mesa de Trabajo | aportes obras en predio feria | 4,5% |
| \$ 58.400,00 | Plan Reforestación - Municipio | compra 30% árboles autóctonos | 4,1% |
| \$ 52.000,00 | Zoocorro | aportes mensuales p/ castraciones | 3,7% |
| \$ 44.000,00 | Radio Municipal | \$4000 mensuales | 3,1% |
| \$ 22.107,24 | Peña Navidad | único aporte | 1,6% |
| \$ 12.000,00 | Iglesia Católica | \$1000 en fact servicios | 0,8% |
| \$ 10.000,00 | Subcom. De Bochas | premios torneo | 0,7% |
| \$ 6.000,00 | Cenma | cena egresados | 0,4% |
| \$ 1.412.343,46 | TOTAL | | |

UNIÓN DE COOPERATIVAS DE LA PROVINCIA DE CORDOBA "CALACOO" LIMITADA

De acuerdo con lo aprobado por Asamblea el año pasado, nuestra Coop. presentó toda la documentación necesaria para formar parte de CALACOOP "UNIÓN DE COOPERATIVAS DE LA PROVINCIA DE CORDOBA "CALACOO" Ltda." El trámite está avanzando, pero aún resta que algunas cooperativas de la zona completen documentación para que salga aprobada por INAES esta cooperativa de 2do grado.

FACE Ltda.

Nuestra Cooperativa sigue asociada como miembro de esta Federación, que nos representa y apoya ante los distintos entes regulatorios y nos representa ante el Sindicato de Luz y Fuerza a la hora de convenir paritarias.

ACERO

Seguimos participando de actividades en conjunto con esta asociación de cooperativas eléctricas de la región oeste. En 2021 enviamos un delegado a su Asamblea Gral. Ordinaria y renovamos nuestra suscripción al círculo cerrado para plan de ahorro con el objetivo de renovar flota de vehículos.

Instituto para el Financiamiento de Cooperativas de Servicios Públicos (I.FI.CO.SE.P.)

Continuamos asociados al Instituto de Financiamiento Cooperativo y realizando el aporte correspondiente, constituyendo esto un respaldo para el posterior acceso al servicio de créditos en caso de necesidad.

Estado de Situación Patrimonial y de Resultados

El presente Ejercicio es el cuarto consecutivo en donde el Balance que se pone a consideración de los asociados se expone confeccionado de acuerdo a las normas profesionales vigentes, como así también las establecidas por el Órgano Nacional de Contralor (INAES). En consecuencia, en este Ejercicio Económico-Financiero se continúa efectuando el ajuste por inflación de los estados contables, práctica que había sido obligatoria por última vez en el año 2003 y luego reinstalada. Esta metodología de ajustar por inflación continuará aplicándose hasta tanto la tasa acumulada de inflación en tres años no supere el 100%. El coeficiente o **indicador de la inflación con el cual se ajustaron las partidas de este Ejercicio 2021 alcanzó el 50,94 %.**

Aplicar el ajuste por inflación sobre los Estados Contables, permite que los principales Cuadros y Anexos incluidos en ellos se presenten comparativamente en dos columnas. En la primera de ellas (la que en su encabezado figura como "31/12/2021") se consignan los datos del Ejercicio Actual ajustados por inflación, tanto los activos y pasivos susceptibles de ello como así también los ingresos y egresos, los cuales se reexpresaron en su totalidad a moneda de cierre o sea Diciembre de 2021, aplicando para ello los índices de ajuste mes por mes, de tal manera que los valores consignados en el Estado de Resultados, se pueda considerar que los mismos fueron efectuados en el mes de cierre del ejercicio.

En segunda columna, (la que en su encabezado figura como "31/12/2020") se exponen las cifras del Balance cerrado al 31-12-2020 pero Ajustadas o reexpresadas a diciembre de 2021, aplicando para ello el porcentaje mencionado al final del primer párrafo (50.94%).

Es por ello que los presentes Estados Contables están Expresados en "Moneda Homogénea" del 31-12-2021, o sea que tanto el Estado Patrimonial y de Resultados Actual (31-12-2021) como el Anterior (31-12-2020) se presentan en una misma moneda (diciembre de 2021), permitiendo de esta manera realizar perfectamente las comparaciones pertinentes, ya que se eliminaron los efectos distorsivos de la inflación.

Efectuadas estas aclaraciones previas, corresponde analizar la situación patrimonial o financiera de la Cooperativa a la fecha de cierre, tomando para ello como base los indicadores de los últimos 2 (dos) ejercicios consignados en el ANEXO "A" correspondientes a los datos estadísticos y demás información complementaria. De ellos se desprende como **principal conclusión que surge de la comparación del presente ejercicio con el anterior, es una significativa mejoría patrimonial tal como lo manifiestan los indicadores que miden tanto la capacidad de pago o sea el índice de liquidez, como así también aquellos que miden el endeudamiento, solvencia e inmovilización.** A continuación detallaremos las citadas variaciones.

El "**índice de liquidez general**", que mide la capacidad de pago total de la Cooperativa, pasó de 1,90 veces a **2,41** veces, o sea que por cada peso de deuda existe 2,41 en el activo corriente para cubrirlo. Además, si detrajéramos del activo corriente los bienes de cambio (existencia de materiales para reposición, reparación y mantenimiento) y efectuéramos nuevamente el cálculo, obtendríamos el denominado "**índice de liquidez seca**" equivalente a **1,76** veces (el año pasado ascendía a 1,37 veces), lo cual indica que la sumatoria de las disponibilidades y cuentas a cobrar a corto plazo, cubren la totalidad de las deudas también en el mismo corto plazo. Técnicamente éste último indicador no debería ser inferior a 1 (uno), ya que si así ocurriera significaría que las deudas exigibles serían superiores a los fondos disponibles. Como vemos en nuestro caso el índice técnico se cubre con un margen razonable.

A su vez el "**índice de endeudamiento**" que resulta de la comparación del total de las deudas con el patrimonio neto, **registra una disminución**, pasando del 23 % a **17 % en este año**. Este porcentaje no puede exceder técnicamente del 100%, reflejando por lo tanto un muy bajo endeudamiento de la Cooperativa a la fecha de cierre en ambos ejercicios.

También debemos destacar que, en razón de lo comentado en los párrafos anteriores, **el Patrimonio Neto final o también denominado Capital Propio, experimentó a lo largo del ejercicio un incremento equivalente**

al 4,5% respecto del Patrimonio Neto del año pasado reexpresado a diciembre de 2021 con la inflación del año (50,94%).

Desde el punto de vista económico podemos observar por la lectura del cuadro de resultados, que el ejercicio cierra con una Pérdida final de \$ 6.712.873,78, cuyo origen puede apreciarse en detalle no solo en el Estado General de Resultados, sino también en los respectivos cuadros seccionales, Notas a los Estados Contables y en el Anexo II, en donde se discriminan los distintos gastos del ejercicio y su aplicación a cada uno de los servicios que presta la cooperativa. Es de destacar que, dentro del Estado de Resultado, se incluye por separado el RECPAM (Resultado por Exposición a Cambios en el Poder Adquisitivo de la Moneda) que para este año arroja un quebranto de \$ 9.927.423,49, producto de la exposición a la inflación que sufrió el ente. De no haber mediado este proceso de ajuste dicha partida no hubiera existido.

ESTELA ROSA LÁZARO
Secretaria

ALICIA SUSANA DI SALVIO
Presidente