

# MEMORIA e INFORME BALANCE GENERAL



87º EJERCICIO ECONÓMICO  
Cerrado el 31 de Diciembre de 2023



Cooperativa de Obras y  
Servicios Públicos Ltda.

Villa del Dique - Calamuchita



Bv. Hipólito Irigoyen y Chaco – Tel. 03546-497250 – Fax: 497456  
e-mail: [coopvdique@grandeslagos.com.ar](mailto:coopvdique@grandeslagos.com.ar) – (5862) VILLA DEL DIQUE - Córdoba  
[www.coopvdique.com](http://www.coopvdique.com)

**COOPERATIVA DE OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS LIMITADA  
DE VILLA DEL DIQUE**



Matrícula INAES N° 721

Ejercicio Social N° 87 - Cerrado el 31 de Diciembre de 2023

**CONSEJO DE ADMINISTRACION**

PRESIDENTE

ALICIA SUSANA DI SALVIO

VICEPRESIDENTE

JULIO ALBERTO RÍOS

SECRETARIA

ESTELA ROSA LÁZARO

PRO-SECRETARIO

SUSANA VIVIANA ÁLVAREZ

TESORERO

RICARDO HORACIO GASTIÉN

PRO-TESORERO

FABIÁN HORACIO NÚÑEZ

VOCALES  
TITULARES

EUGENIO GIMENO BALAGUER

ABEL ALEJANDRO ECHEGUÍA

LEONARDO MORIZIO

GRISELDA BEATRIZ CANDARLE

CRISTIAN HERNÁN GARCÍA

PABLO STORNILO

**ORGANO DE FISCALIZACIÓN**

SÍNDICO TITULAR

DORCAS JAVIER STOLL

SÍNDICO SUPLENTE

ELSA CRISTINA BRIGGILER



# Cooperativa de Obras y Servicios Públicos Ltda.

Villa del Dique - Calamuchita

## MEMORIA

Señores asociados:

De acuerdo con las disposiciones legales y estatutarias, corresponde al Honorable Consejo de Administración suministrar las informaciones sobre lo acontecido en cada ejercicio como así la confección del correspondiente Balance General y demás documentación exigida.

En el desarrollo de la memoria se explica la labor cumplida, que puede ser ampliada y responder a las inquietudes o aclaraciones de los señores asociados, todo lo referente al 87º Ejercicio Económico, cerrado al 31 de diciembre de 2023.

### **Consideraciones Generales**

Lamentablemente, la situación socio económica de Argentina viene empeorando año a año, el 2023 no fue la excepción. El crecimiento desmedido de la inflación, la baja de los ingresos reales, la pérdida de fuentes de trabajo y las nulas posibilidades de financiamiento a tasas razonables castigaron a nuestra comunidad. Aún en este difícil contexto, la Cooperativa siguió prestando servicios con eficiencia y respondiendo a las necesidades de nuestros asociados. Esto fue posible gracias al trabajo incondicional de nuestros empleados y al compromiso de Uds., los socios que, a pesar de las dificultades económicas siguieron honrando el acuerdo de servicios con la Cooperativa. A todos, como siempre, les agradecemos enormemente.

### **Labor del Consejo de Administración**

El Consejo de Administración se reunió en 28 oportunidades, cada quince días, en sesiones habituales por temas inherentes a nuestra Cooperativa. También participó enviando delegados a las reuniones del Consejo Regional con las Cooperativas del Valle de Calamuchita, a los actos protocolares representando a la Institución y a reuniones con FACE, CALACOOOP, IFICOSEP y ACERO.

### **Sección Energía Eléctrica**

Fue un año de muchísimo trabajo. Hubo un gran crecimiento en la cantidad de conexiones y un plan de obras ambicioso. A pesar de todo, este sector ejecutó prácticamente el 100% de los trabajos de programados. También se realizaron tareas de mantenimiento para satisfacer demandas de nuestros asociados y se ejecutaron obras de mejoras sobre instalaciones existentes. Se detallan a continuación:

- o Se realizaron 199 nuevas conexiones. Implica un crecimiento del 5,5% aprox.
- o Se ejecutaron 3 Subestaciones (SET) nuevas (Vallecito, Playa Grande y Hotel de los Municipales). Además, se ejecutó una SET transitoria (tipo rural) en Residencial A, para poder dar servicio en esa zona.





- Se instalaron 20 nuevos puntos de iluminación y se reemplazaron lámparas de sodio por Led en todas las plazas públicas.
- Tendido de líneas MT de 13,2 kV compacta en Salida E.T. San Carlos (ramal 3), Vallecito, Embalsina y Playa Grande (500 mts totales aprox.).
- Se realizaron líneas de BT de preensamblado + postación de H\*A° en B° Vivero y parte de Residencial A.
- Poda de mantenimiento en ramales de Media Tensión (MT) y extracciones para reforestación en colaboración con el Municipio.
- Se realizó el mantenimiento del banco de capacitores de las SET. La corrección del factor de potencia le genera a la Coop. un ahorro de aprox. \$6.000.000 al año.
- Atención de reclamos. En 2023 se procesaron y resolvieron **1997** solicitudes / reclamos sobre líneas de BT y **450** reclamos de Alumbrado Público.
- **Proyecto de Telemedición:** la Cooperativa, en colaboración con la empresa Electroducto SA, desarrolló un sistema de telemedición propio. Ya se pasó la etapa de pruebas y estamos en etapa de validación. Este proyecto es una apuesta muy importante de nuestra Institución para liderar el mercado de las distribuidoras cooperativas en cuanto a telemedición y aprovechamiento inteligente de los datos. Es de destacar que la idea, implementación en campo, seguimiento, validación, etc. Se desarrolló con personal propio.

### Sección Agua Corriente

Se sigue trabajando mediante el Convenio de Concesión vigente del Servicio de Agua Corriente firmado con el Municipio para el periodo 2017/2031, manteniendo el servicio de agua corriente de la localidad. A pesar del difícil contexto, esta área también cumplió con el 100% de los trabajos de mantenimiento preventivo programados y se realizaron obras nuevas y de mejora sobre instalaciones existentes. A saber,

#### Planta Potabilizadora, Planta de Agua Mineral y Cisternas:

- Se finalizó nueva cisterna de 200.000 lts. en Bombeo "Casa de Juan". Fue una inversión de \$42 millones y a valor actualizado serían aprox. \$100 millones. Se amplía en punto 4 de la Orden del Día.
- Se realizó mantenimiento preventivo anual completo de la Planta Potabilizadora (PTA).
- Se ejecutó la reparación estructural del Filtro N° 2.
- Reparación de cisterna alta existente en Bombeo "Casa de Juan".
- Durante emergencia hídrica, por la bajante del lago, se generó toma nueva de agua cruda.
- En Planta de Agua Mineral se realizaron diversas tareas de mantenimiento y adecuación eléctrica.

#### Redes de Agua Corriente:

- Se realizaron **124 nuevas conexiones**. Al 31 de diciembre de 2023 existen 3415 conexiones activas de agua corriente.
- Extensión de cañerías de distribución existentes, 900 mts en Gaona, 200 mts en el Vallecito y 150 mts en Embalsina.
- Se continuó con trabajos de recambio de medidores obsoletos y adecuación de cajas.





### Sección Internet y Telefonía

Se continuó con el plan de modernización de equipamiento y expansión de la cobertura de fibra óptica iniciado en 2021, con el objetivo de adecuarnos a este aumento de la demanda y a mejorar la calidad del servicio.

Resumen de los principales trabajos del sector:

- Se realizaron 149 nuevas conexiones durante 2023.
- Continúa la prestación del servicio en Calmayo y Zona del Parador de la Montaña.
- Se mantuvieron las antenas con WI FI liberado en 3 Plazas de nuestra localidad para acompañar durante el ciclo lectivo a nuestros alumnos que no tienen acceso a internet.
- Se extendió la red de FO y se abrieron nuevas cajas de distribución para posibilitar el acceso a más socios. Abajo vemos cuadro de evolución anual de cada modalidad de conexión:

Tipo de Conexión	26/3/2024	15/3/2023	Crecimiento %
ADSL (par de cobre)	67	104	-55,22%
Inalámbrica (antena)	752	775	-3,06%
Fibra Óptica	675	447	33,78%
<b>TOTALES =</b>	<b>1494</b>	<b>1326</b>	<b>11,24%</b>

Observamos un crecimiento neto de 168 nuevos socios respecto al año anterior

Con respecto a la telefonía celular corporativa de Claro, se sigue con abonos muy convenientes para los asociados que ya tienen contratado este servicio.

### Servicio de Sepelio y Cremaciones

- Al 31 de diciembre de 2023, se realizaron en total 35 servicios de sepelio, 30 servicios a asociados, 5 servicios a no asociados y se realizaron 25 cremaciones.
- En diciembre se lanzó el programa **SUMA BENEFICIOS** para todos los titulares del servicio de sepelio. Este programa gratuito para los socios es muy beneficioso, ya que **genera ahorro en compras en más de 25 comercios locales, cadenas nacionales, descuentos del 50% en medicamentos en farmacias adheridas y atención médica telefónica para consultas de diversas especialidades**. Todo esto permite que estar adherido al sepelio no sea un costo, sino al contrario, genere ahorros y ganancia para todos los afiliados al mismo.
- Los traslados de fallecidos desde otras localidades y para cremaciones se siguen tercerizando a través de la empresa Luna.
- Seguimos con la compra directa de paquetes de cremaciones al crematorio de Toledo, obteniendo de esta manera una baja sensible en los costos.

### Personal propio

Durante el 2023 renunció una cajera, el puesto fue cubierto mediante concurso público. En junio salió la jubilación de la Administradora, Sra. Claudia Sánchez, después de 33 años de servicio a la Cooperativa.

Al cierre del ejercicio la Cooperativa cuenta con 38 empleados en planta:

- 12 en Energía Eléctrica
- 5 en Telefonía / Internet
- 6 en Redes de Agua
- 3 en Planta de Potabilización
- 1 en Planta de Agua Mineral (1/2 jornada) – *Renunció el 10 de enero de 2024*





- 7 en Administración, 1 próximo a jubilarse
- 1 Maestranza
- 1 Pañolero / Depósito / Compras
- 1 Gerente

Como siempre decimos, nuestro personal es el mayor activo de esta Cooperativa. Estamos muy orgullosos del equipo formado, de su compromiso constante y el acompañamiento para el crecimiento permanente de la Institución.

### **Parque Automotor y equipamiento de trabajo**

No hubo modificaciones. El Parque Automotor está compuesto de la siguiente manera:

1. Camión IVECO Tector EVO 170E28 – Mod. 2022 – c/Grúa N17500 - Energía Eléctrica
2. Camión Ford F4000 – Mod. 2017 diésel – c/Grúa Mediana – Energía Eléctrica
3. Toyota Hilux Diésel C/S – Mod. 2020 – Guardia E. Eléctrica
4. Toyota Hilux Diésel C/D 4x4 – Mod. 2013 – Guardia E. Eléctrica
5. VW Saveiro – Mod. 2015 Naftera – Administración / Consejo de Administración / E. Eléctrica
6. Ford F100 – Mod 2000 diesel – c/Hidroelevador BL10CA – Teléfono
7. Volkswagen Saveiro 1.6 / 2013 naftera – Internet
8. Chevrolet S10 C/D 4x4 diésel – Mod. 2008 – Internet
9. Toyota Hilux Diésel C/S – Mod. 2018 – Agua Corriente
10. Ford F100 Ranger C/S – Mod. 2009 diesel – Agua Corriente
11. Toyota Hilux Diesel C/D – Mod. 2008 – Agua Corriente
12. Tractor Fiat 700E – Tareas varias, arrastre de materiales, etc.
13. Chrysler Caravan – Mod. 97 – Carroza Fúnebre

### **Municipalidad – Concesión de los servicios de Agua Corriente y Alumbrado Público**

Se continuaron prestando los servicios de agua corriente y mantenimiento del alumbrado público, en el marco de los contratos de concesión que tenemos con el Municipio hasta el año 2031.

#### **Servicio de Agua Corriente**

En noviembre de 2023 el Honorable Concejo Deliberante autorizó el aumento de la tarifa de agua en forma escalonada. A saber, un 35% a los cargos fijos y un 175% en los cargos variables aplicados con facturación de enero 2024; un 25% de los cargos fijos aplicados con facturación de marzo de 2024 y un 20% en los cargos fijos a aplicar en la facturación de mayo 2024.

#### **Alumbrado Público.**

En esta área se trabajó en el mantenimiento correctivo de luminarias de sodio y en el desarrollo de nuevos sectores de iluminación a led, se colocaron 20 nuevas luminarias LED como se detalla en resumen trabajos de EE. También ampliamos la cobertura en sectores donde el alumbrado era insuficiente, o no existía.

Seguimos brindando conexiones transitorias gratuitas para todos los eventos de interés público organizados por el Municipio y por diversas Instituciones.

Se sigue trabajando en conjunto con el Municipio en el proceso de poda técnica y extracción de arbolado peligroso, para su reemplazo con especies autóctonas.



Al 30 de noviembre del 2023 se firmó con la gestión anterior una condonación mutua de deudas por los años 2020, 2021, 2022 y 2023, quedando ambas Instituciones saneadas totalmente respecto a deudas mutuas.

### **Cuota Fundación**

La Cuota Fundación es un pequeño aporte voluntario mensual de los socios (\$157) que sumado es importante y nos permite cumplir con el 4to. (Educación/Formación del Asociado) y el 7mo. Principio (Aporte a la Comunidad) del Cooperativismo.

Se adjunta detalle de lo aportado en 2023 por Institución / Agrupación:

<b>Institución</b>	<b>Monto</b>	<b>%</b>
Fray M. Esquiú	\$ 798.000	22,59%
Esc. Primaria	\$ 713.704	20,20%
Bomberos	\$ 663.891	18,79%
Club	\$ 343.968	9,74%
Comedor	\$ 338.384	9,58%
Peña Navidad	\$ 200.000	5,66%
Hockey	\$ 100.000	2,83%
Cenma	\$ 97.000	2,75%
Esc. La Sierrita	\$ 70.392	1,99%
Iglesias	\$ 60.000	1,70%
Día del Niño	\$ 55.200	1,56%
Jardín	\$ 48.678	1,38%
Radio munic.	\$ 44.000	1,25%
	<b>\$ 3.533.217</b>	

### **UNIÓN DE COOPERATIVAS DE LA PROVINCIA DE CORDOBA "CALACOO" LIMITADA**

A través de CALACOO adquirimos la señal mayorista de Internet para proveer a nuestros socios. La compra en conjunto nos asegura un precio muy competitivo y permite bajar los costos operativos del sector.

### **FACE Ltda.**

Nuestra Cooperativa sigue asociada como miembro de esta Federación, que nos representa y apoya ante los distintos entes regulatorios y nos representa ante el Sindicato de Luz y Fuerza a la hora de convenir paritarias. Participamos enviando delegados de las reuniones mensuales del Consejo Regional Calamuchita de FACE. También asistimos a la Asamblea Gral. Ordinaria 2023.

### **ACERO**

Seguimos participando de actividades en conjunto con esta asociación de cooperativas eléctricas de la región oeste. En 2023 enviamos un delegado a su Asamblea Gral. Ordinaria, participamos de diversas reuniones de trabajo y renovamos nuestra suscripción al círculo cerrado para plan de ahorro con el objetivo de renovar flota de vehículos.

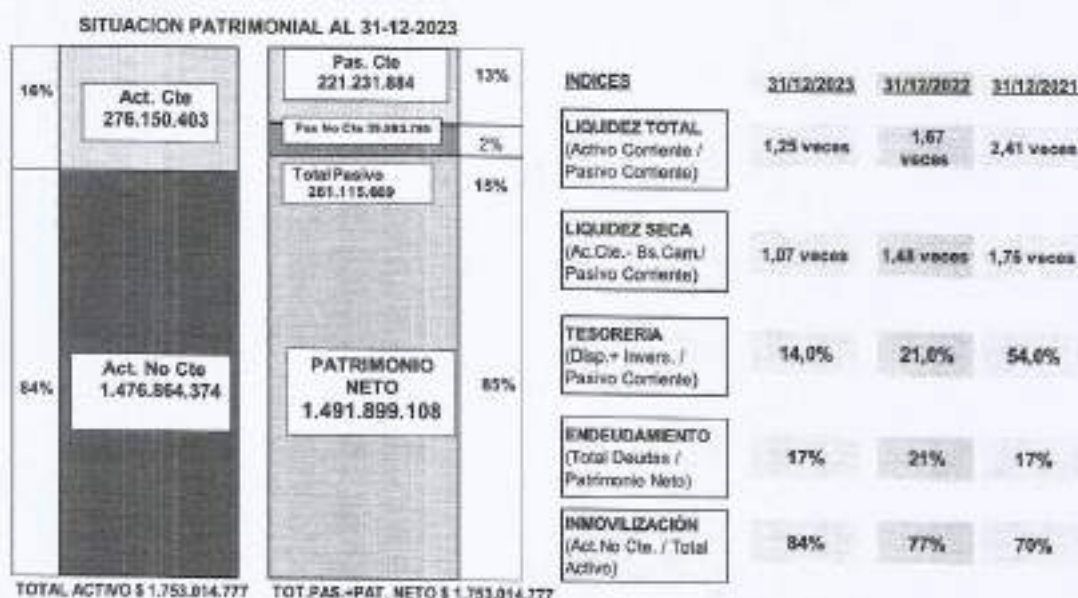




**Instituto para el Financiamiento de Cooperativas de Servicios Públicos (I.FI.CO.SE.P.)**

Continuamos asociados al Instituto de Financiamiento Cooperativo y realizando el aporte correspondiente, constituyendo esto un respaldo para el posterior acceso al servicio de créditos en caso de necesidad. Durante 2023 participamos, enviando un delegado, de la Asamblea General Ordinaria de este Instituto.

**Estado de Situación Patrimonial y de Resultados**



Tal como lo hemos realizado en años anteriores, el Balance que se pone a consideración de los asociados se expone confeccionado de acuerdo con las normas profesionales vigentes las cuales establecen la obligatoriedad de efectuar ajuste por inflación en los Estados Contables, el cual consiste en expresar en moneda homogénea todos los valores allí expuestos, lo cual significa que la información de los principales Cuadros y Anexos incluidos en ellos se presenten comparativamente en dos columnas. En la primera de ellas (la que en su encabezado figura como "31/12/2023") se consignan los datos del Ejercicio Actual ajustados por inflación, tanto los activos y pasivos susceptibles de ello como así también los ingresos y egresos, los cuales se reexpresaron en su totalidad a moneda de cierre o sea Diciembre de 2023.

En segunda columna, (la que en su encabezado figura como "31/12/2022") se exponen las cifras del Balance cerrado al 31/12/2022 pero Ajustadas o reexpresadas a Diciembre de 2023, aplicando para ello el porcentaje del 211,41%.

El motivo de estos cambios es eliminar los efectos distorsivos de la inflación, de manera de efectuar comparaciones válidas.

Efectuadas estas aclaraciones previas, corresponde analizar la situación patrimonial o financiera de la Cooperativa a la fecha de cierre, tomando para ello como base los indicadores de los últimos 2 (dos) ejercicios que se exhiben dentro del cuadro superior. De ellos se desprende como principal conclusión que surge de la comparación del presente ejercicio con el anterior, es una disminución en los Indicadores que miden tanto la capacidad de pago o sea el índice de liquidez, como así también una leve reducción de aquellos que miden el endeudamiento y un incremento en la inmovilización. A continuación detallaremos las citadas variaciones.





El índice de liquidez general, que mide la capacidad de pago total de la Cooperativa, pasó de 1,67 veces a 1,25 veces, o sea que por cada peso de deuda existen 1,25 en el activo corriente para cubrirlo. Además, si detrajéramos del activo corriente los bienes de cambio y efectuáramos nuevamente el cálculo, obtendríamos el denominado "índice de liquidez seca" equivalente a 1,07 veces (el año pasado ascendía a 1,48 veces), lo cual indica que la sumatoria de las disponibilidades y cuentas a cobrar a corto plazo, cubren la totalidad de las deudas también en el mismo corto plazo.

A su vez el índice de endeudamiento que resulta de la comparación del total de las deudas con el patrimonio neto registra una reducción pasando del 21% a 17% en este año. Este porcentaje no puede exceder técnicamente del 100%, reflejando por lo tanto un muy bajo endeudamiento de la Cooperativa a la fecha de cierre en ambos ejercicios.

El índice de inmovilización en este período pasó de 77% a 84%, reflejando un notable incremento, producto de fuertes inversiones en bienes de uso, que, como se expresó en párrafo anterior produjo una reducción en la liquidez no así en el endeudamiento, con lo que concluimos que la Cooperativa pudo afrontar importante nivel de inversiones con recursos propios y generación de fondos, al mismo tiempo que redujo su nivel de endeudamiento.

También debemos destacar que, debido a lo comentado en los párrafos anteriores, el Patrimonio Neto final o también denominado Capital Propio, experimentó a lo largo del ejercicio un incremento producto de la reexpresión de los estados contables y aportes de capital de asociados y resultados, cerrando en un valor de \$ 1.491.899.108,03.

Desde el punto de vista económico podemos observar por la lectura del cuadro de resultados, que el ejercicio cierra con una pérdida final de \$ 95.288.460,35, cuyo origen puede apreciarse en detalle no solo en el Estado General de Resultados, sino también en los respectivos cuadros seccionales, Notas a los Estados Contables y en el Anexo II, en donde se discriminan los distintos gastos del ejercicio y su aplicación a cada uno de los servicios que presta la cooperativa. Es de destacar que, dentro del Estado de Resultado, se incluye por separado el RECPAM (Resultado por Exposición a Cambios en el Poder Adquisitivo de la Moneda) que para este año arroja un quebranto de \$ 103.409.046,09, producto de la exposición a la inflación que sufrió el ente. De no haber mediado este proceso de revalúo dicha partida no hubiera existido.

Sin más, esperamos haber transmitido correctamente el resumen de un año de trabajo intenso y fructífero, saludamos afectuosamente y volvemos a agradecer a nuestros socios, nuestros empleados y a todas las Instituciones que trabajan junto a esta Cooperativa para el bienestar de la comunidad de Villa del Dique.


  
**ESTELA ROSA LÁZARO**  
 Secretaria

  
**ALICIA SUSANA DI SALVIO**  
 Presidente

CERTIFICO: Que la/s presente/s...<sup>09</sup>... fotocopia/s  
 es/son fiel reflejo de su/s original/es, doy fe.-

BUNIP / 5 ABR 2024



  
**JUAN PABLO ESCARUTTI**  
 JUEZ DE PAZ